

**Извещение о продаже пустующих домов без проведения аукциона на территории
РЫТАНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА**

Информация размещена в газете « Островецкая правда» от 27.09.2024.

Наименование предмета	Описание имущества	Площадь земельного участка, га	Площадь жилого дома, кв.м	Цена пустующего дома, руб.
<p>Гродненская область, Островецкий район, Рытанский сельсовет, дер. Гваздикияны, б/н</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный, одноквартирный, бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1930 год; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; Дом <i>отключён от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>; Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений последняя дата уплаты 12.04.2020</i>; Составные части и принадлежности жилого дома: <i>сарай бревенчатый, колодец</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i>.</p>	<p align="center">0,1 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p align="center">54,4</p>	<p align="center"><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Рытанский сельсовет, д. Подлипяны, б/н</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный, одноквартирный, бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1920 год; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; Дом <i>отключён от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;</p>	<p align="center">0,35 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p align="center">63,0</p>	<p align="center"><i>одна базовая величина</i></p>

	<p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>два бревенчатых сарая- износ 100 %;</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i></p>			
<p>Гродненская область, Островецкий район, Рытанский сельсовет, д. Стипины, б/н</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный, одноквартирный, бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - <i>100% (разрушен)</i></p> <p>Дата возведения дома – <i>1920 год;</i></p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>отсутствует;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p>Дом <i>отключён от линии электропередач; лицевого счёт закрыт;</i></p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i></p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>нет;</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i></p>	<p><i>0,31</i> <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p><i>46,0</i></p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Рытанский сельсовет, д. Литвяны, б/н</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный, одноквартирный, бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - <i>80%;</i></p> <p>Дата возведения дома – <i>1919 год;</i></p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>печное;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p>Дом <i>отключён от линии электропередач; лицевого счёт закрыт;</i></p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i></p>	<p><i>0,15</i> <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p><i>42,0</i></p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>

	Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i> Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i> Составные части и принадлежности жилого дома: <i>бревенчатый сарай, износ-100 %</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i>			
--	--	--	--	--

Для покупки пустующего дома гражданин (лично либо через своего представителя) со дня опубликования настоящего извещения с **27.09.2024** и до **17:00 25.10.2024**, представляет по адресу: **Островецкий район, аг. Рытань, ул.Первомайская,1** (административное здание сельсовета), следующие документы:

заявление по установленной форме (прилагается);

гражданин – копия документа, удостоверяющий личность; гражданин – копия документа, удостоверяющий личность;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

В случае поступления **двух заявок** от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа будет осуществляться **по результатам проведения аукциона**. Дополнительную информацию можно получить по телефону **28-5-96, 28-4-93**.

(Минский городской, районный, городской (города

областного подчинения), поселковый, сельский исполнительный комитет)

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

физического лица (индивидуального предпринимателя), полное

наименование юридического лица, от имени которых заявка подается,

адрес места жительства (пребывания, нахождения), контактный телефон)

ЗАЯВКА

претендента на покупку пустующего жилого дома без проведения аукциона по продаже пустующих жилых домов

Ознакомившись с информацией о продаже без проведения аукциона

(указывается этажность и материал стен)

(одноквартирного, блокированного жилого

дома (квартиры в блокированном жилом доме)

расположенного(ой) по адресу: _____,
с инвентарным номером _____,

(согласно данным единого государственного регистра недвижимого имущества,
прав на него и сделок с ним (при его наличии)

опубликованной (размещенной) _____
(наименование печатного или иного средства

массовой информации, дата публикации (адрес официального сайта местного

исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети Интернет, дата доступа)

выражаю готовность приобрести указанное имущество и прошу принять настоящую заявку,
а также прилагаемые к ней документы.

Извещен(а) о том, что в случае поступления нескольких заявок от претендентов на покупку
указанного _____

(одноквартирного (блокированного) жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме)

до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его (ее) продаже без
проведения аукциона его (ее) продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Перечень документов (копий документов), прилагаемых к настоящей заявке:

(указывается название документа (копии документа),

его реквизиты и количество листов каждого документа)

(подпись)

(фамилия, инициалы лица, подписавшего заявку)

(реквизиты доверенности в случае, если настоящая заявка подписана представителем заявителя)