

СОГЛАСОВАНО

Начальник управления жилищно-коммунального хозяйства  
Гродненского облисполкома

Н.А. Гуламова

22.01.2025



СОГЛАСОВАНО

Начальник финансового отдела  
Островецкого районного  
исполнительного комитета

Я.В. Кирева

24.01.2025



УТВЕРЖДЕНО

Решение  
Островецкого районного  
исполнительного комитета

24.01.2025 № 46

**ТЕКУЩИЙ ГРАФИК**

капитального ремонта жилищного фонда  
на 2025 год по Островецкому району

№ п/п	Наименование объекта	Общая площадь квартир жилых домов, кв. м	Ввод площади в текущем году, кв. м	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость проведения капитального ремонта, руб.		Использовано средств на 01.01.2025, руб.	План финансирования 2025 года, руб.			
				начало месяц, год	окончание месяц, год	сметная	договорная		всего	в том числе		
										кредиторская задолженность на 01.01.2025 (за счет суммы от внесения платы за капитальный ремонт)	бюджет	стоимость работ на 2025 год
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
<b>Объекты с вводом площади* в текущем году</b>												
1	Володарского, 45, г. Островец	2 233,5	2 233,5	декабрь 2024	февраль	748 607,77	680 196,80	83 164,81	642 031,98	-	483 925,5	158 106,48
2	Октябрьская, 17, г. Островец	416,95	416,95	март	май	277 509,00	-	-	277 509,00	-	232 289,00	45 220,00
3	Карла Маркса, 10, г. Островец	1067,5	1067,5	март	июль	302 042,00	-	-	302 042,00	-	241 728,00	60 314,00
4	Советская, 18, дер. Ольховка	1378,2	1378,2	апрель	август	864 338,00	-	-	864 338,00	-	516 227,00	348 111,00
5	Володарского 49, г. Островец**	3456,5	3456,5	май	октябрь	1 374 489,00	-	-	1 149 227,52	-	778 758,00	370 469,52
6	Володарского 47, г. Островец**	2 234,0	2 234,0	август	октябрь	722 391,00	-	-	429 428,5	-	141 559,5	287 869,00

*Official signature in blue ink.*

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
Объекты без ввода площади в текущем году													
1													
Объекты по капитальному ремонту отдельных конструктивных элементов													
Разработка проектной документации													
	Изготовление проектно-сметной документации г.Островец Володарского, 69 г.Островец Володарского, 52 А г.Островец пер.Октябрьский, 19; г.Островец Володарского, 53 г.Островец ул.Володарского, 54 г.Островец, Володарского, 70						-	-	-	250 000,00	-	-	250 000,00
Затраты заказчика													
	Госстрой надзор, технадзор, авторский надзор, энергонадзор, ЦСМС						-	-	-	60 000,00			60 000,00
	Всего в действующих ценах на 01.01.2025	10 786,65	10 786,65	-	-	4 289 376,77	680 196,80	83 164, 81	3 974 577,00		2 394 487,00	1 580 090,00	



## Информация по объектам текущего графика капитального ремонта жилищного фонда

№ п/п	Наименование объекта	Нормативный срок производства работ	Сроки проведения капитального ремонта		Стоимость 1 кв. м	Виды ремонтно-строительных работ	Подрядная организация
			начало месяц, год	окончание месяц, год			
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Володарского,45 г. Островец	3,5	декабрь	февраль	304.5	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий, молниезащита, ремонт отмостки, замена по стоякам инженерных сетей	ООО «Ремстрой [Плюс]»
2	Октябрьская, 17 г. Островец	3	март	май	647.62	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий, молниезащита, ремонт отмостки	Не определена
3	Карла Маркса, 10, г. Островец	5	март	июль	282,94	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий, молниезащита, ремонт отмостки	Не определена
4	Советская, 18, дер. Ольховка	5	апрель	август	619.58	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий, молниезащита, ремонт отмостки	Не определена
5	Володарского, 49, г. Островец	5	май	октябрь	393.65	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий, молниезащита, ремонт отмостки	Не определена
6	Володарского,47, г. Островец	3	август	октябрь	323.36	капитальный ремонт кровли, фасадов, входных групп, устройство водомер. узла, замена НВК, инженерных сетей, теплового узла, замена заполнения дверных и оконных проемов в местах общего пользования, ремонт входных групп, лоджий	Не определена

\* К объектам с вводом общей площади квартир после капитального ремонта относятся объекты, на которых выполнен комплекс необходимых работ по капитальному ремонту в полном объеме.

\*\*Объем финансирования уточняется.

Заместитель председателя  
Островецкого райисполкома  
Н.В.Оленцевич

Начальник отдела архитектуры  
и строительства Островецкого райисполкома  
В.М.Мацкевич

Начальник отдела ЖКХ  
Островецкого райисполкома  
А.В.Артамонов