

**Извещение о продаже пустующих домов без проведения аукциона Михалишковского сельсовета**  
**Опубликовано в газете «Островецкая правда» 18.04.2025**

| Наименование предмета                                                                                                                                                                        | Описание имущества                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Площадь земельного участка, га                     | Площадь жилого дома, кв.м. | Цена пустующего дома, руб.   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| Гродненская область,<br>Островецкий район,<br><b>Михалишковский сельсовет,</b><br><b>д. Катеновичи</b><br>   | Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%;<br>Дата возведения дома – <i>нет сведений</i> ;<br>Подземная этажность – <i>отсутствует</i> ;<br>Отопление – <i>печное</i> ;<br>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i> ;<br>Канализация – <i>отсутствует</i> ;<br>Электроснабжение- <i>отключен</i> ;<br>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i> ;<br>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i> ;<br>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i> ;<br>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>дощатая пристройка к сараю 12,0 кв.м., сарай бревенчатый 36,0 кв.м. - износ- 80%</i><br>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i> . | 0,2<br><i>(сведения из похозяйственной книги)</i>  | 56,0                       | <i>одна базовая величина</i> |
| Гродненская область,<br>Островецкий район,<br><b>Михалишковский сельсовет,</b><br><b>д. Маркуны,24</b><br> | Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 90%;<br>Дата возведения дома – 1919;<br>Подземная этажность – <i>отсутствует</i> ;<br>Отопление – <i>печное</i> ;<br>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i> ;<br>Канализация – <i>отсутствует</i> ;<br>дом <i>отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i> ;<br>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i> ;                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 0,05<br><i>(сведения из похозяйственной книги)</i> | 27,0                       | <i>одна базовая величина</i> |

|                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                     |             |                                     |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                     | <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>пристройка дощатая, износ-90 %</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |                                                     |             |                                     |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д. Маркуны,40</b></p>    | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 90%;</p> <p>Дата возведения дома – <i>нет сведений;</i></p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>печное;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p>Электроснабжение- <i>отключен;</i></p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i></p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>нет;</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i></p> | <p>0,05<br/>(сведения из похозяйственной книги)</p> | <p>70,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д. Заборцы,61</b></p>  | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом , физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – 1920;</p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>печное;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p><i>дом отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт;</i></p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i></p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p>                                                                                                                                                                                                          | <p>0,5<br/>(сведения из похозяйственной книги)</p>  | <p>78,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |

|  |                                                                                                                                                                                                                                                      |  |  |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  | Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i><br>Составные части и принадлежности жилого дома:<br><i>пристройка бревенчатая 40,0 кв.м., износ-80 %</i><br>Права на земельный участок - <i>не зарегистрирован</i> |  |  |  |
|--|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

Для покупки пустующего дома гражданин (лично либо через своего представителя) со дня опубликования настоящего извещения с **18.04.2025** и до **17:00 16.05.2025**, представляет по адресу: **Островецкий район, аг. Михалишки, ул.Победы,16** (административное здание сельсовета), следующие документы:

заявление по установленной форме (прилагается);

гражданин – копия документа, удостоверяющий личность;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

В случае поступления **двух заявок** от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа будет осуществляться **по результатам проведения аукциона**.

Дополнительную информацию можно получить по телефону **33-9-43, 30-7-48**.

### Извещение о продаже пустующих домов без проведения аукциона Михалишковского сельсовета Опубликовано в газете « Островецкая правда» 01.04.2025

| Наименование предмета                                                                         | Описание имущества                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Площадь земельного участка, га                     | Площадь жилого дома, кв.м. | Цена пустующего дома, руб.   |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|----------------------------|------------------------------|
| Гродненская область,<br>Островецкий район,<br><b>Михалишковский сельсовет,<br/>д. Сорочье</b> | Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%;<br>Дата возведения дома – <i>нет сведений;</i><br>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i><br>Отопление – <i>печное;</i><br>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i><br>Канализация – <i>отсутствует;</i><br>Электроснабжение- <i>отключен;</i><br>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i> | 0,23<br><i>(сведения из похозяйственной книги)</i> | 60,0                       | <i>одна базовая величина</i> |

|                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                             |             |                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                       | <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>дощатая пристройка 15,0 кв.м., сарай бревенчатый 30,0 кв.м., пристройка бревенчатая 21,0 кв.м. - износ- 80%</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                             |             |                                     |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д. Катеновичи,28</b></p>  | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – 1954;</p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>печное;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p>дом <i>отключен от</i> линии электропередач; <i>лицевой счёт закрыт;</i></p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись;</i></p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</i></p> <p>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет;</i></p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>два бревенчатых сарая 45,0 кв.м. и 20,0 кв.м., колодец, износ-80 %</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i></p> | <p>0,1<br/><i>(сведения из похозяйстве нной книги)</i></p>  | <p>65,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д. Завидиненты,34</b></p>                                                                                 | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – 1934;</p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует;</i></p> <p>Отопление – <i>печное;</i></p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует;</i></p> <p>Канализация – <i>отсутствует;</i></p> <p>Электроснабжение- <i>отключен;</i></p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | <p>0,10<br/><i>(сведения из похозяйстве нной книги)</i></p> | <p>80,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |



|                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                            |             |                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------------------|
|                                                                                                                     | <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;<br/>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;<br/>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>;<br/>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>сарай бревенчатый 45,0 кв.м., сарай бревенчатый 55,0 кв.м., сарай блочный 10,0 кв.м., колодец, веранда дощатая 10,0 кв.м.-износ- 80%</i><br/>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                            |             |                                     |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д. Сидоришки,6</b></p>  | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> <i>жилой дом</i> , физический износ - 67%;<br/>Дата возведения дома – <i>нет сведений</i>;<br/>Подземная этажность – <i>отсутствует</i>;<br/>Отопление – <i>печное</i>;<br/>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>;<br/>Канализация – <i>отсутствует</i>;<br/><i>дом отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>;<br/>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;<br/>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;<br/>Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>;<br/>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>пристройка бревенчатая 40,0 кв.м., веранда дощатая 3,0 кв.м.,колодец, износ-67 %</i><br/>Права на земельный участок - <i>не зарегистрирован</i></p> | <p>0,3<br/><i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>  | <p>54,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |
| <p>Гродненская область,<br/>Островецкий район,<br/><b>Михалишковский сельсовет,</b><br/><b>д.Спонды,</b><br/><b>ул. Центральная,22</b></p>                                                         | <p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> <i>жилой дом</i>, физический износ - 80%;<br/>Дата возведения дома – <i>нет сведений</i>;<br/>Подземная этажность – <i>отсутствует</i>;<br/>Отопление – <i>печное</i>;<br/>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>;</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | <p>0,25<br/><i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p> | <p>80,0</p> | <p><i>одна базовая величина</i></p> |

|                                                                                  |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|
|  | <p>Канализация – <i>отсутствует</i>;<br/> дом <i>отключен от линии электропередач</i>; <i>лицевой счёт закрыт</i>;<br/> Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;<br/> Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;<br/> Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>;<br/> Составные части и принадлежности жилого дома:<br/> <i>бревенчатый сарай 54,0 кв.м., баня бревенчатая 20,0 кв.м., износ-80 %</i><br/> Права на земельный участок – <i>не зарегистрирован</i></p> |  |  |  |
|----------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--|--|--|

Для покупки пустующего дома гражданин (лично либо через своего представителя) со дня опубликования настоящего извещения с **01.04.2025** и до **16:00 30.04.2025** , представляет по адресу: **Островецкий район, аг. Михалишки, ул.Победы,16** (административное здание сельсовета), следующие документы:

заявление по установленной форме (прилагается);

гражданин – копия документа, удостоверяющий личность;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

В случае поступления **двух заявок** от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа будет осуществляться **по результатам проведения аукциона**.

Дополнительную информацию можно получить по телефону **33-9-43, 30-7-48**.

Опубликовано в газете « Островецкая правда» 01.04.2025

\_\_\_\_\_  
(Минский городской, районный, городской (города  
\_\_\_\_\_  
областного подчинения), поселковый, сельский исполнительный комитет)  
\_\_\_\_\_  
(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)  
\_\_\_\_\_  
физического лица (индивидуального предпринимателя), полное  
\_\_\_\_\_  
наименование юридического лица, от имени которых заявка подается,  
\_\_\_\_\_  
адрес места жительства (пребывания, нахождения), контактный телефон)

### **ЗАЯВКА**

## **претендента на покупку пустующего жилого дома без проведения аукциона по продаже пустующих жилых домов**

Ознакомившись с информацией о продаже без проведения аукциона

\_\_\_\_\_  
(указывается этажность и материал стен) \_\_\_\_\_  
(одноквартирного, блокированного жилого  
\_\_\_\_\_  
дома (квартиры в блокированном жилом доме)  
расположенного(ой) по адресу: \_\_\_\_\_,  
с инвентарным номером \_\_\_\_\_,  
(согласно данным единого государственного регистра недвижимого имущества,  
прав на него и сделок с ним (при его наличии)  
опубликованной (размещенной) \_\_\_\_\_  
(наименование печатного или иного средства  
\_\_\_\_\_  
массовой информации, дата публикации (адрес официального сайта местного  
\_\_\_\_\_  
исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети Интернет, дата доступа)

выражаю готовность приобрести указанное имущество и прошу принять настоящую заявку,  
а также прилагаемые к ней документы.

Извещен(а) о том, что в случае поступления нескольких заявок от претендентов на покупку  
указанного \_\_\_\_\_

(одноквартирного (блокированного) жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме)  
до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его (ее) продаже без  
проведения аукциона его (ее) продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Перечень документов (копий документов), прилагаемых к настоящей заявке:

\_\_\_\_\_  
(указывается название документа (копии документа),  
\_\_\_\_\_  
его реквизиты и количество листов каждого документа)  
\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_  
(подпись) \_\_\_\_\_  
(фамилия, инициалы лица, подписавшего заявку)

\_\_\_\_\_  
(реквизиты доверенности в случае, если настоящая заявка подписана представителем заявителя)