

Извещение о продаже пустующих домов без проведения аукциона Михалишковского сельсовета

Опубликовано в газете « Островецкая правда» 10.06.2025

Наименование предмета	Описание имущества	Площадь земельного участка, га	Площадь жилого дома, кв.м.	Цена пустующего дома, руб.
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Завидиненты, 21</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 90%; Дата возведения дома – <i>нет сведений</i>; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; Электроснабжение- <i>отключен</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>; Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>; Составные части и принадлежности жилого дома: <i>дощатая веранда 15,0 кв.м., сарай бревенчатый 20,0 кв.м. - износ- 90%</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i>.</p>	<p style="text-align: center;">0,10 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p style="text-align: center;">84,0</p>	<p style="text-align: center;"><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Маркуны, 22</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 90%; Дата возведения дома – <i>нет сведений</i>; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; дом <i>отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;</p>	<p style="text-align: center;">0,10 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p style="text-align: center;">65,0</p>	<p style="text-align: center;"><i>одна базовая величина</i></p>

	<p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: нет;</p> <p>Права на земельный участок - не зарегистрированы</p>			
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Подворанцы, 39</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> жилой дом, физический износ - 70%;</p> <p>Дата возведения дома – 1952;</p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует</i>;</p> <p>Отопление – <i>печное</i>;</p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>;</p> <p>Канализация – <i>отсутствует</i>;</p> <p>Электроснабжение- <i>отключен</i>;</p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;</p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;</p> <p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>нет</i>;</p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i>.</p>	<p>0,15 (сведения из похозяйственной книги)</p>	<p>54,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Супроненты, 85</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный</i> <i>одноквартирный</i> <i>бревенчатый</i> жилой дом , физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – <i>нет сведений</i>;</p> <p>Подземная этажность – <i>отсутствует</i>;</p> <p>Отопление – <i>печное</i>;</p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>;</p> <p>Канализация – <i>отсутствует</i>;</p> <p><i>дом отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>;</p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>;</p> <p>Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;</p> <p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p>	<p>0,10 (сведения из похозяйственной книги)</p>	<p>60,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>

	<p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>сарай бревенчатый 12,0 кв.м., износ-100 %</i></p> <p>Права на земельный участок - <i>не зарегистрирован</i></p>			
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 20</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный одноквартирный бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1918; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; Электроснабжение- <i>отключен</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>; Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>; Составные части и принадлежности жилого дома: <i>дощатая пристройка 15,0 кв.м., дощатая веранда 4,0 кв.м., колодец, износ- 80%</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы.</i></p>	<p>0,10 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p>55,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 13</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный одноквартирный бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1918; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; дом <i>отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>; Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>;</p>	<p>0,08 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p>60,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>

	<p>Составные части и принадлежности жилого дома: <i>сарай бревенчатый 30,0 кв.м., износ - 100 %</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i></p>			
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 24</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный одноквартирный бревенчатый</i> жилой дом, физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1918; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; Электроснабжение- <i>отключен</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>; Обязательные страховые взносы – <i>в базе данных по страхованию строений нет</i>; Составные части и принадлежности жилого дома: <i>сарай бревенчатый с дощатой пристройкой 32,0 кв.м. и 6 кв.м., два сарая бревенчатых 55,0 кв.м. и 20 кв.м., пристройка бревенчатая 25,0 кв.м., веранда дощатая 4,5 кв.м.- износ- 80%</i> Права на земельный участок - <i>не зарегистрированы</i>.</p>	<p>0,38 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p>70,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 18</p> 	<p>Неблагоустроенный <i>одноэтажный одноквартирный бревенчатый</i> жилой дом , физический износ - 80%; Дата возведения дома – 1958; Подземная этажность – <i>отсутствует</i>; Отопление – <i>печное</i>; Холодное и горячее водоснабжение – <i>отсутствует</i>; Канализация – <i>отсутствует</i>; дом <i>отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт</i>; Платежи за жилищно-коммунальные услуги - <i>не начислялись</i>; Земельный налог – <i>данные об уплате налога в инспекции отсутствуют</i>;</p>	<p>0,10 <i>(сведения из похозяйственной книги)</i></p>	<p>60,0</p>	<p><i>одна базовая величина</i></p>

	<p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: веранда дощатая 4,0 кв.м., износ-100 %</p> <p>Права на земельный участок - не зарегистрирован</p>			
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 9</p> 	<p>Неблагоустроенный одноэтажный одноквартирный бревенчатый жилой дом, физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – 1929;</p> <p>Подземная этажность – отсутствует;</p> <p>Отопление – печное;</p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – отсутствует;</p> <p>Канализация – отсутствует;</p> <p>дом отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт;</p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - не начислялись;</p> <p>Земельный налог – данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</p> <p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: погреб, износ-80 %</p> <p>Права на земельный участок – не зарегистрирован</p>	<p>0,20 (сведения из похозяйственной книги)</p>	<p>54,0</p>	<p>одна базовая величина</p>
<p>Гродненская область, Островецкий район, Михалишковский сельсовет, д. Кривоносы, 11</p> 	<p>Неблагоустроенный одноэтажный одноквартирный бревенчатый жилой дом, физический износ - 80%;</p> <p>Дата возведения дома – 1959;</p> <p>Подземная этажность – отсутствует;</p> <p>Отопление – печное;</p> <p>Холодное и горячее водоснабжение – отсутствует;</p> <p>Канализация – отсутствует;</p> <p>дом отключен от линии электропередач; лицевой счёт закрыт;</p> <p>Платежи за жилищно-коммунальные услуги - не начислялись;</p> <p>Земельный налог – данные об уплате налога в инспекции отсутствуют;</p>	<p>0,38 (сведения из похозяйственной книги)</p>	<p>54,0</p>	<p>одна базовая величина</p>

	<p>Обязательные страховые взносы – в базе данных по страхованию строений нет;</p> <p>Составные части и принадлежности жилого дома: пристройка бревенчатая 10,0 кв.м., веранда дощатая 4,0 кв.м., сарай бревенчатый 130 кв.м., сарай дощатый 9,0 кв.м., износ-80 %</p> <p>Права на земельный участок – не зарегистрирован</p>			
--	--	--	--	--

Для покупки пустующего дома гражданин (лично либо через своего представителя) со дня опубликования настоящего извещения с **10.06.2025** и до **17:00 10.07.2025**, представляет по адресу: **Островецкий район, аг. Михалишки, ул.Победы,16** (административное здание сельсовета), следующие документы:

заявление по установленной форме (прилагается);

гражданин – копия документа, удостоверяющий личность;

представитель гражданина – нотариально удостоверенную доверенность.

В случае поступления **двух заявок** от претендентов на покупку пустующего дома, его продажа будет осуществляться **по результатам проведения аукциона.**

Дополнительную информацию можно получить по телефону **33-9-43, 30-7-48.**

(Минский городской, районный, городской (города

областного подчинения), поселковый, сельский исполнительный комитет)

(фамилия, собственное имя, отчество (если таковое имеется)

физического лица (индивидуального предпринимателя), полное

наименование юридического лица, от имени которых заявка подается,

адрес места жительства (пребывания, нахождения), контактный телефон)

ЗАЯВКА

претендента на покупку пустующего жилого дома без проведения аукциона по продаже пустующих жилых домов

Ознакомившись с информацией о продаже без проведения аукциона

(указывается этажность и материал стен)

(одноквартирного, блокированного жилого

дома (квартиры в блокированном жилом доме)

расположенного(ой) по адресу: _____,

с инвентарным номером _____,

(согласно данным единого государственного регистра недвижимого имущества,
прав на него и сделок с ним (при его наличии)

опубликованной (размещенной) _____

(наименование печатного или иного средства

массовой информации, дата публикации (адрес официального сайта местного

исполнительного комитета в глобальной компьютерной сети Интернет, дата доступа)

выражаю готовность приобрести указанное имущество и прошу принять настоящую заявку,
а также прилагаемые к ней документы.

Извещен(а) о том, что в случае поступления нескольких заявок от претендентов на покупку
указанного _____

(одноквартирного (блокированного) жилого дома (квартиры в блокированном жилом доме)

до истечения 30 календарных дней со дня опубликования сведений о его (ее) продаже без
проведения аукциона его (ее) продажа будет осуществляться по результатам аукциона.

Перечень документов (копий документов), прилагаемых к настоящей заявке:

(указывается название документа (копии документа),

его реквизиты и количество листов каждого документа)

(подпись)

(фамилия, инициалы лица, подписавшего заявку)

(реквизиты доверенности в случае, если настоящая заявка подписана представителем заявителя)