**ИЗВЕЩЕНИЕ**

**о проведении общественного обсуждения в форме информирования и анализа общественного мнения архитектурно-планировочной концепции строительного проекта: «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского в г. Островец».**

**Наименование проекта**: «Группа многоквартирных жилых домов со встроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского в г. Островец».

**Проектируемая территория** – **Проектируемый участок находится в зоне жилой застройки города Островца по улице Володарского.**

**Сроки проведения общественного обсуждения и представления замечаний:** с 27.12.2019г. по 20.01.2020г. (25 календарных дней)

**С экспозицией проекта можно ознакомиться:** Холл здания отдела архитектуры и строительства Островецкого райисполкома (231201, Гродненская область, г. Островец, ул. Октябрьская, 8) с 27.12.2019 г. по 10.01.2020 г. с 8.00 до 17.00., перерыв на обед с 13.00 до 14.00 (15 календарных дней)

**Презентация проекта** будет проводиться в большом зале на первом этаже Островецкого районного исполнительного комитета 30.12.2019 г. в 15.00. Юридический адрес: 231201, Гродненская область, г. Островец, ул. Карла Маркса, 2.

**Для ознакомления с графическими материалами во время проведения обсуждений можно обратиться:** Отдел архитектуры и строительства Островецкого районного исполнительного комитета по адресу: г. Островец, ул. Октябрьская, 8, по рабочим дням с 8.00 до 17.00 (перерыв на обед с 13.00 до 14.00).

**Заказчик и организатор общественного обсуждения:** Островецкий районный исполнительный комитет, почтовый а**дрес:** 231201, Гродненская область, г. Островец, ул. Карла Маркса, 2, тел. (8-015-91)-7-52-01, факс (8-015-91)-7-52-38, 8-01591-2-30-34, адрес электронной почты: [ostrovrec@mail.grodno.by](mailto:ostrovrec@mail.grodno.by).

**Разработчик строительного проекта:** ОАО «Гродножилстрой», почтовый а**дрес:** 230001 г. Гродно, ул. Суворова, 135, тел. 8(0152) 738-388, факс 8(0152) 738-408, сайт www.ghb.by

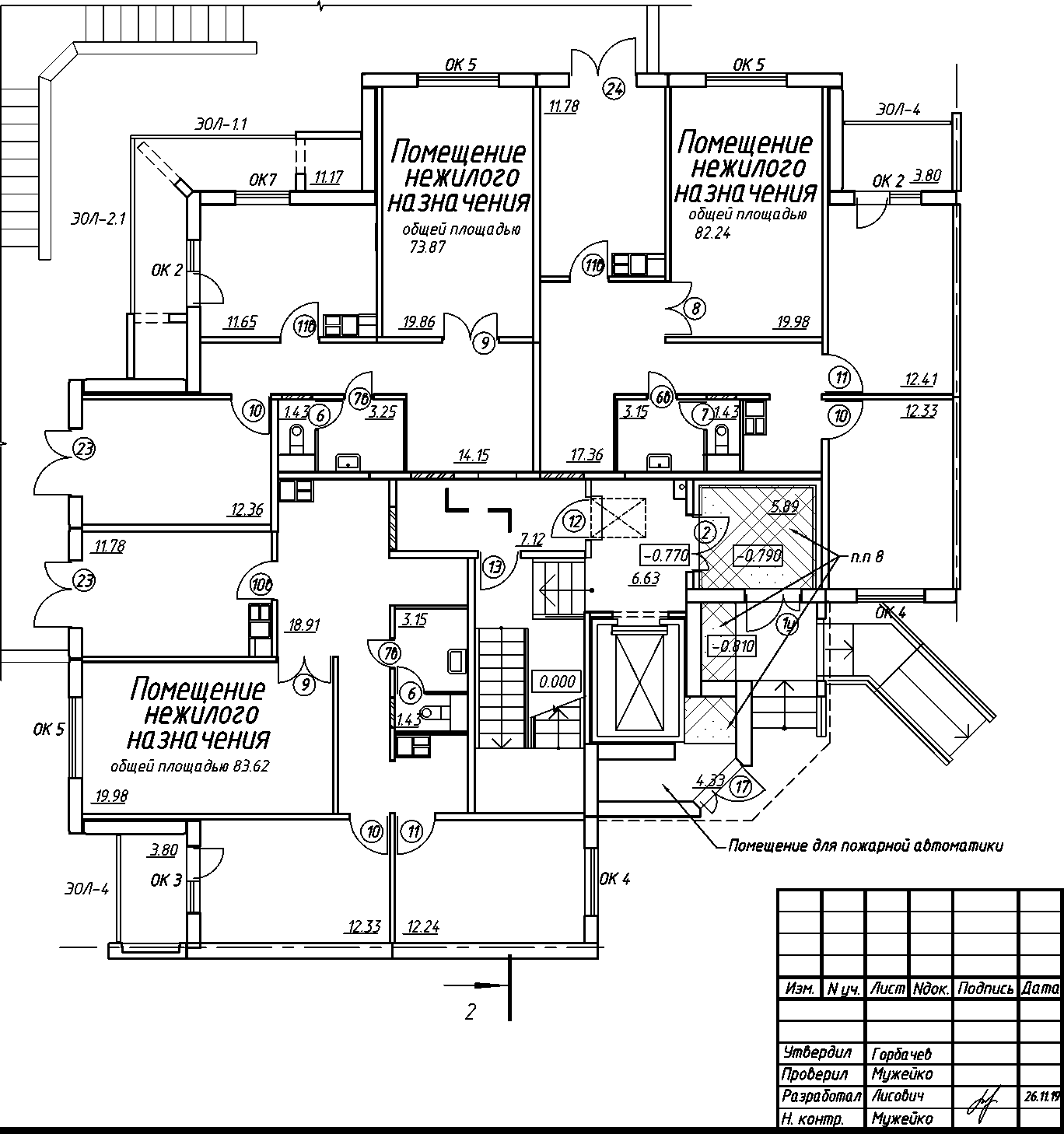
**Замечание и (или) предложения по проекту в письменной или электронной форме от участников общественного обсуждения направлять в срок с 27.12.2019г. по 20.01.2020г. по адресу**: г. Островец, ул. Октябрьская, 8, отдел архитектуры и строительства, адрес электронной почты: [arhit-ostrovec@mail.ru](mailto:arhit-ostrovec@mail.ru), факс : 8-01591-2-00-58.

Замечания и (или) предложения участников общественного обсуждения, поступившие в ходе проведения обсуждения в письменной или электронной форме будут рассмотрены и обобщены на архитектурно-градостроительном совете.

**Цели проекта** – строительство двух многоквартирных семиэтажных жилых домов на территории шести усадебных участков и дополнительной парковки на территории одного участка. Размещение жилых домов предусмотрено с выделением отдельной зоны для проезда и парковок (в районе существующих инженерных коммуникаций) и внутри дворовых просторных, зеленых рекреационных территорий для игр детей и отдыха, без пересечения с транспортом.

Телефоны для справок: (801591)2-13-23, (801591)2-30-34.

**Дата размещения уведомления:** 17.12.2019г.





-7\*-

4

@ (Зс) **©@©** @ **© @ @**

*20100*

*3*

*-,1-*

*1800*

*1400*

7000.

*1800*

*1800*

*3600*

*-,1-*

*3000*

©

©

©■

©

©

*ч*

©

-»Г-

-\*г

-»г-

сг>

-'г-

->Г

*Инв. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инд.* Л/|

-»Г-

2700

-7Ь

***<500***

1. *Остекление лоджий 6 соотЬетстЬие с протибо- пожарными требобаниями и норматибными требобаниями*

*по инсоляции жилых зданий (СНВ 3.02.04-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр110-АР1) листы 19-21, узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*
2. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
3. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
4. *Лберка ниши инженерного оборудобания смотри альбом 3-01-01 (90М-Гр110-АР1)*

*8. Указанные участки потолка утепляются минералобатными плитами,  
узлы утепления потолкоб см. альбом (90М-Гр1.10-АР1) лист 58, 63.*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Блок-секция* 7 *У1 План пербого этажа*

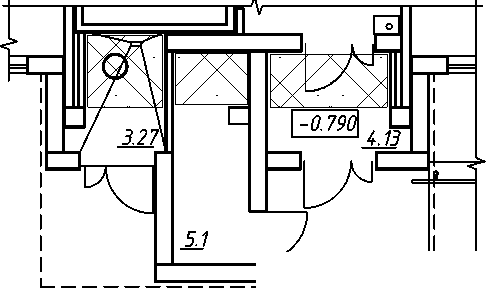
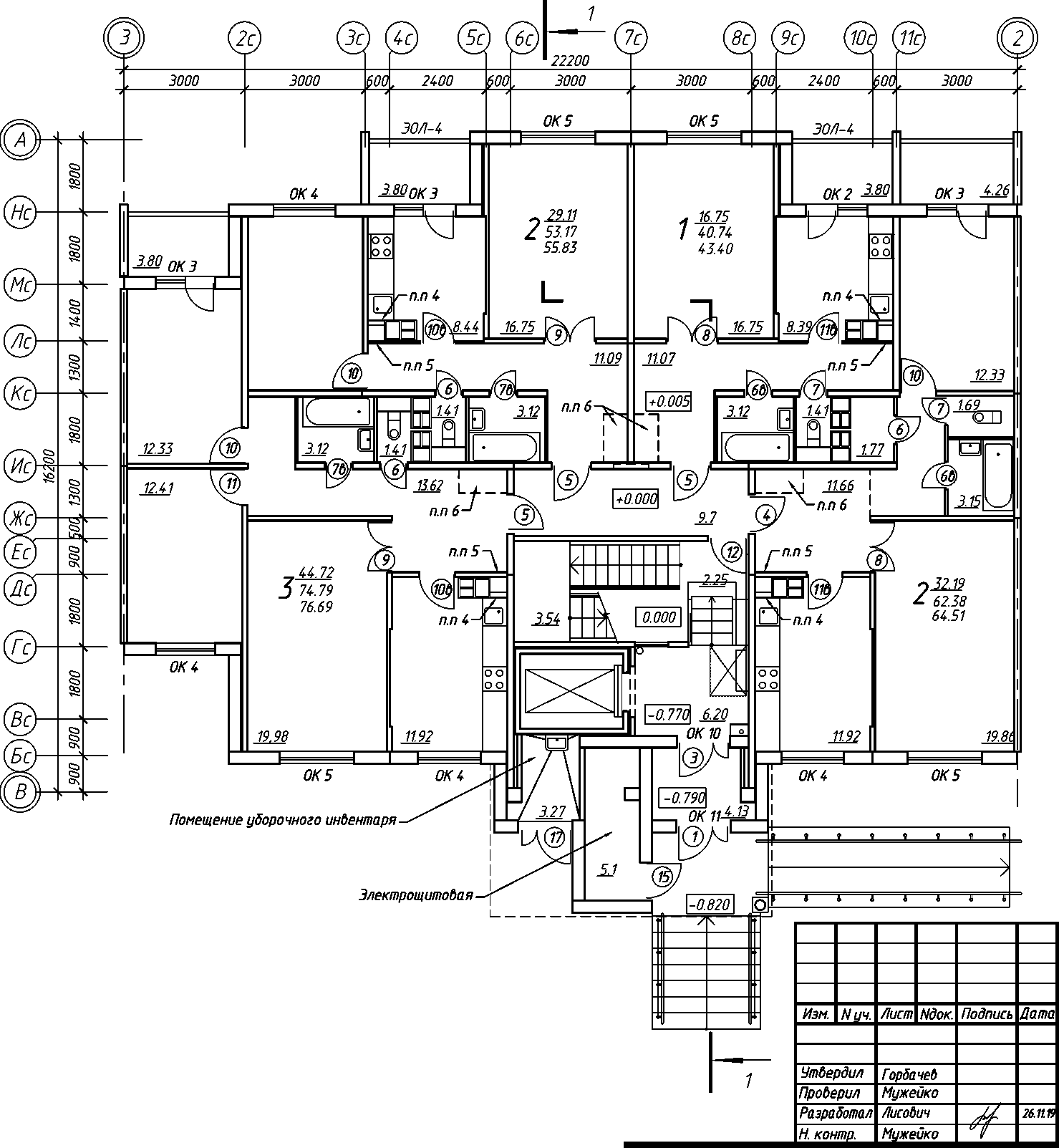
*Стадия*

*Лист*

*Листоб*

*С*

*ОАО Тродножилстрой“ проектное упрабление*



1. *Остекление лоджий б соотбетстбие с протибопожарными*

*требобаниями и норматибными требобаниями по инсоляции жилых зданий (СНБ 3.02.04-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Го! 10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21, узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*
2. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
3. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
4. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го1.10-АР1)*
5. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*

*Фрагмент бхода*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *-0.820* | | О |
|  | 7 | \ |  |
|  |  |  |  |
|  |  | U— |  |

1. *Указанные участки потолка утепляются минералобатными плитами, см. узлы б ал. 3-01-01 (90М Гр-110-АР1) лист 57, 61, 62.*
2. *Низ дберной коробки б мусорокамере устанобить на 70мм быше ж/б плиты мусорокамеры.*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Блок-секция 7Р1-4  
План 1-го этажа*

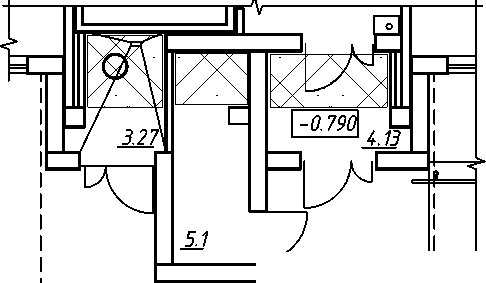
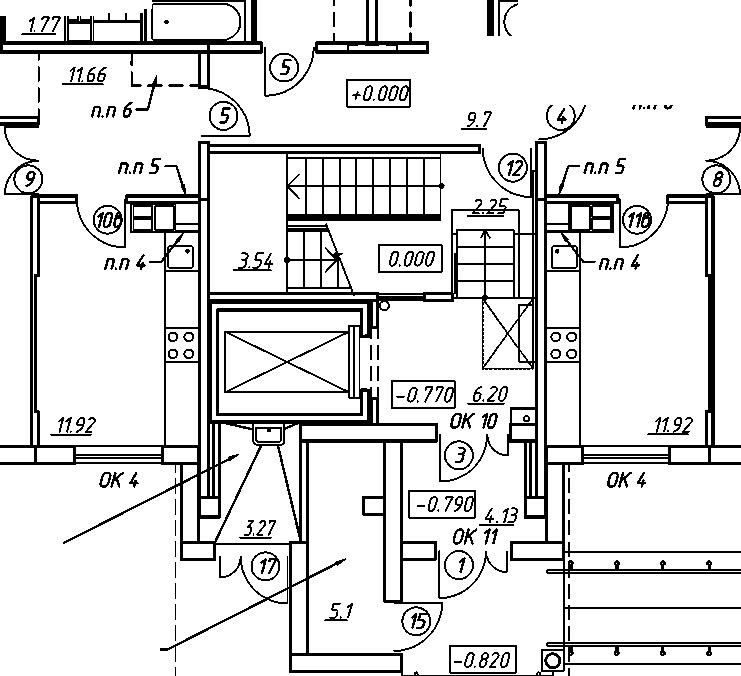
*Стадия*

*Лист*

*Листоб*

*С*

*ОАО "Гродножилстрой" проектное упрабление*



© © © ©'

@ © © @



*-?1-*

*-Iе-*

*3000*

*24-00*

*-М*

*3000*

*->е-*

*3000*

*-М*

*2400*

*-М*

*9е-*

*3000*

*3000*

*ОКБ*

*ОКБ*

*ЭОЛ-4*

*-М>-*

*ЭОЛ-4*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| *4.26 ок 2* | *Шокз* | |  |
| ^-1| |  | =11 || | |

*4 ЖЕ*

/ *40.74 43.40*

*~2Ш / 53.17 55.83*

*0К2*

*3.80*

*0К4*

*ОК 2*

*3.80*

*II*

х:

*п.п 5„*

*11.07 11.09*

*16.75*

*л.п 5-*

I *12.33*

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  | | |
|  | *1.69(* | ^5 |
| |\_|\_э ' | |  |
| 0 | Ш |  |
|  |  | |
| и | *3.15* |  |

*12.36*

*2*

*Инв. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инд.* Л/|

-ч—ч

*19.86*

*3.12*

*п.п б*

*3.12*

°ШР

©) [] \! 1362

) >— *г\ п 6*

*32.19*

*62.38*

*64.51*

*ОКБ*

*Помещение уборочного инбентаря-*

*Помещение системы сбязи-*

*3.12*

■д. *44.55 74.62 76.52*

*ОКБ*

1. *Остекление лоджий 6 соотбетстбие с протибопожарными*

*требобаниями и норматибными требобаниями по инсоляции жилых зданий (СНБ 3.02.04-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Го1.10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21, узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*
2. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
3. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
4. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го1.10-АР1)*
5. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*

*Изм.*

*Ыуч.*

*Лист*

*19.98*

©

*12.24* I

*12.33*

*ОК 4*

*Фрагмент бхода*

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | *-0.820* | | О |
|  | 7 | \ |  |
|  |  |  |  |
|  |  | и— |  |

1. *Указанные участки потолка утепляются минералобатными плитами, см. узлы б ал. 3-01-01 (90М Гр-110-АР1) лист 57, 61, 62.*
2. *Низ дберной коробки б мусорокамере устанобить на 70мм быше ж/б плиты мусорокамеры.*

*Идок. Подпись Дата*

*Утбердил Горба чеб Проберил Мужейко Разработал Лисобич*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

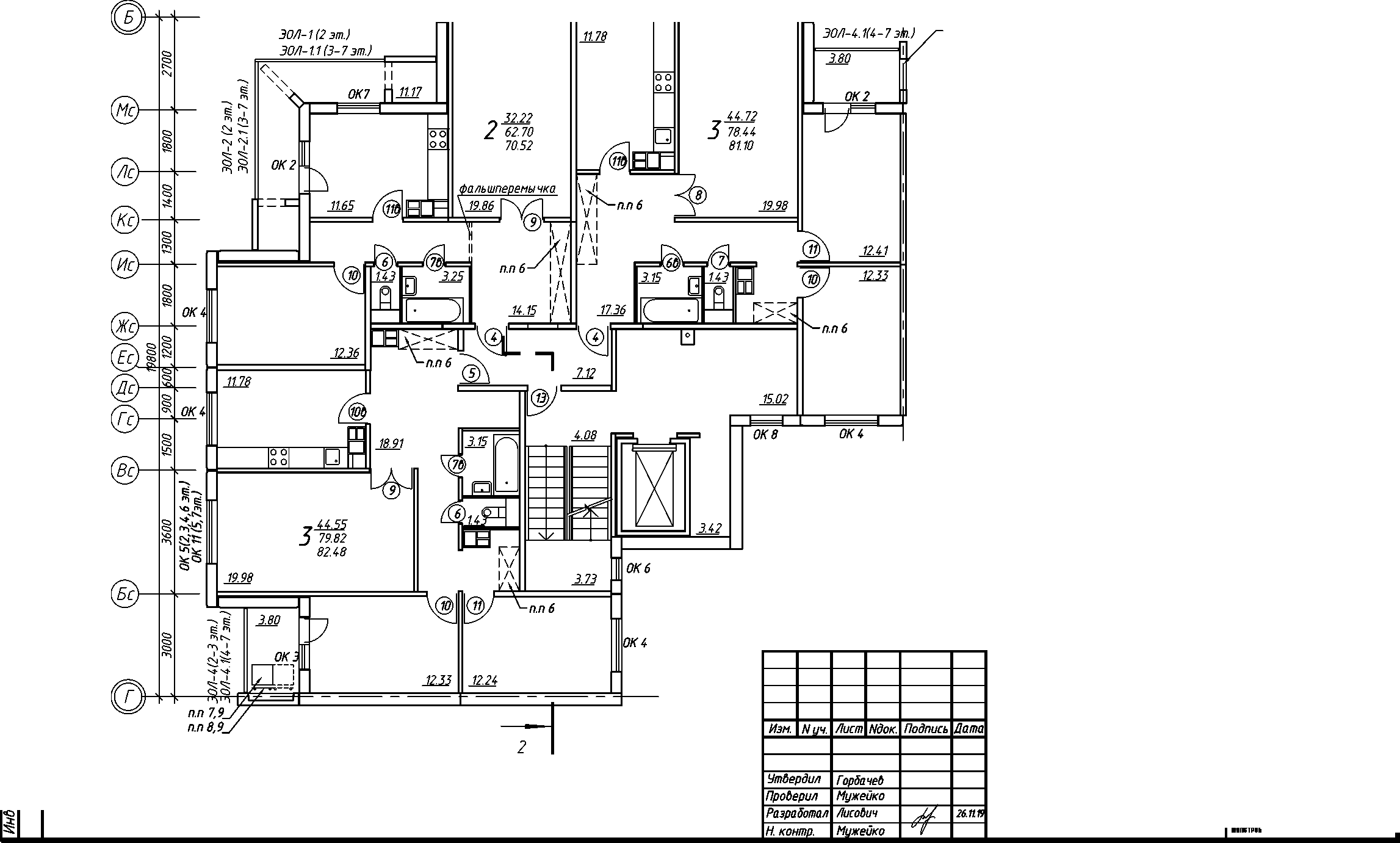
*Стадия*

*С*

*Лист Листоб*

*26.11.19*

*Блок-секция 7Р4-1пт  
План 1-го этажа*

1. *Остекление лоджий 6 соотЬетстЬии с противопожарными требоЬаниями и норматиЬными требобаниями по инсоляции жилых зданий (СНВ 3.02М-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны*

*® ® ©®® ® ® ® ®*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | *20100* |  |  |  |  |
| \ *2700* | *, 1800* | *, 1400* | *,1000:* | *V* | *1 1800* | *'®о* | *,1200* | *, 1800* | *. 3600* | *, 3000 ',* |
|  |  |  |  |  | *ОК 5(2,3,' ОКИ (5.* | *,6 эт.)* ' *7эт.)* |  | *Ж 4* | *ОК 5(2,3,4,6 эт.)* ' *ОК 11 (5.7эт.)* |  |

*п.п 10*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Блок-секция 7 У1лт План 2-7 этажей*

*Стадия*

*С*

*Лист*

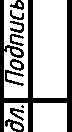
*Листоб*

*ОАО "Гродножилстрой"* I *проектное упрабление*

*б альбоме 3-01-01 (90М-Гр110-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21, узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*
2. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
3. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь смотри альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
4. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
5. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*
6. *Крышка пожарного люка (б-7эт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 11*
7. *Лестница-стремянка (5-6зт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 2*
8. *Поэтажное размещение лестниц-стремянок и отберстий под люки смотри альбом 2-02-02 (90М-Гр1.10-АС2)*
9. *Эбакуационныйпереход (6-7эт.), зашибка перехода смотри альбом 3-01-01 (90М Гр-1.10-АР1) лист 36, 37.*

*11 Отметка низа фальшперемычки +5,140*



<о

**§**

5:

сз

00

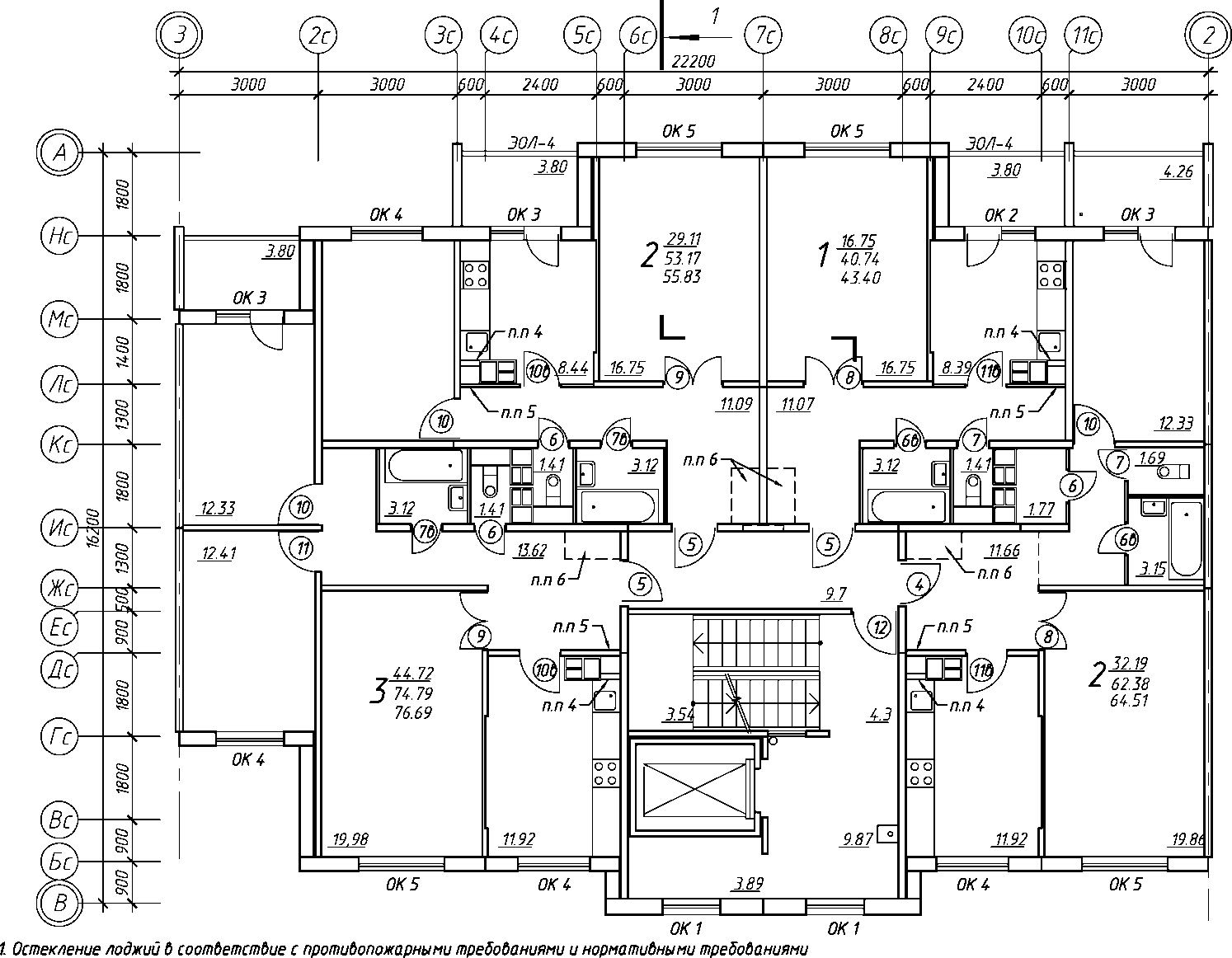
сз

е

0)

о

с;



*по инсоляции жилых зданий (СНВ 3.02.04—03) Балконные рамы и узлы устаноЬки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21,*

*узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Го 1.10-АР1) листы 24-31 ж*

1. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00* /
2. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
3. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го! 10-АР1)*
4. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*

*Изм. N уч.*

*Лист*

*Шок.*

*Подпись*

*Дата*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Стадия Лист Листов*

*Утвердил*

*Проверил*

*Разработал*

*Горбачев*

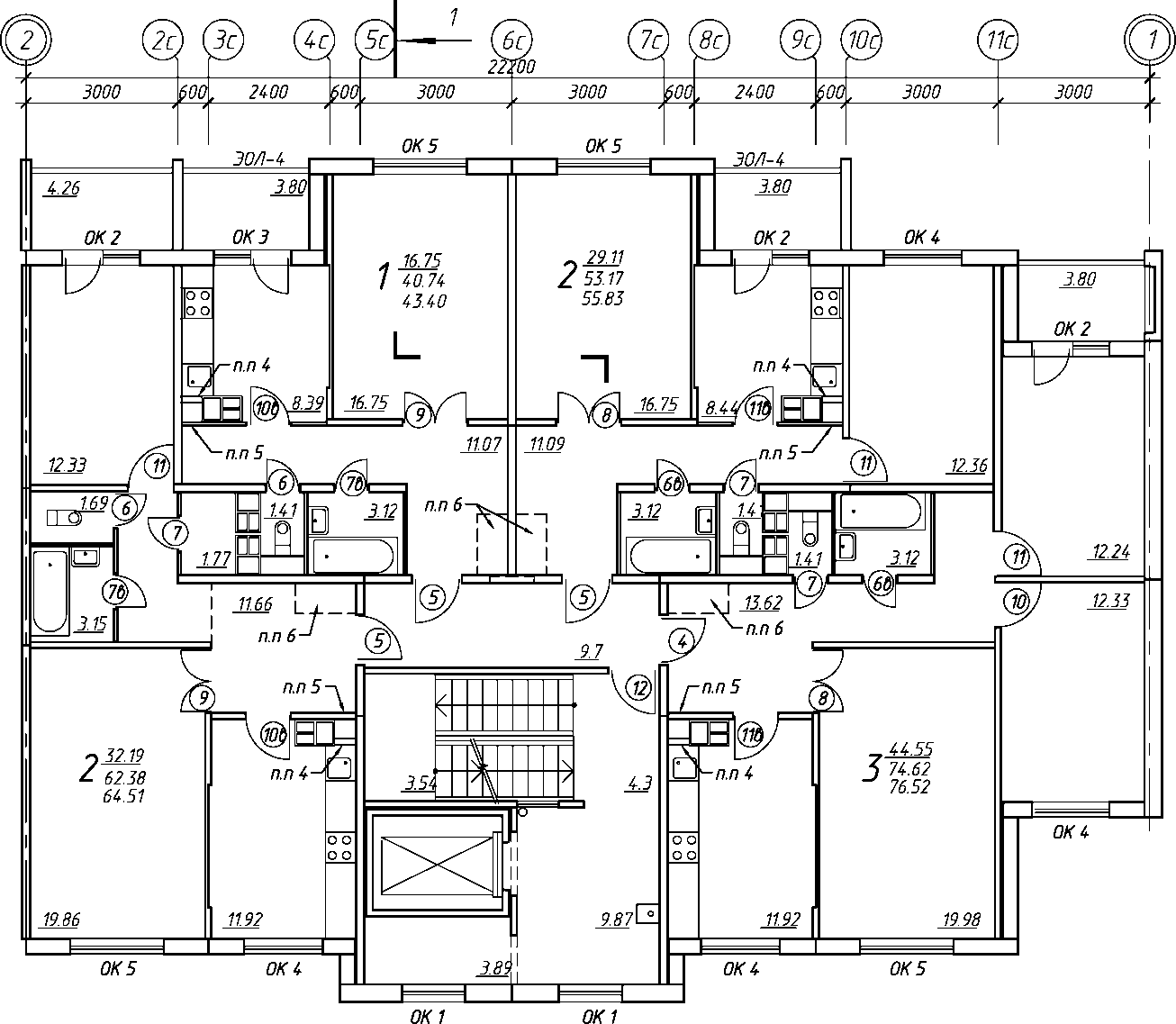
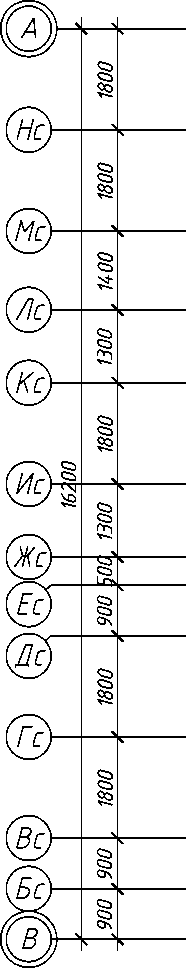
*Мужейко*

*Лисобич*

*26.11.19*

*Блок-секция 7Р1-4  
План 2-го этажа*

*С*

1. *Остекление лоджий б соотбетстбие с протибопожарными требобаниями и норматибными требобаниями*

*Инв. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инд.* Л/|

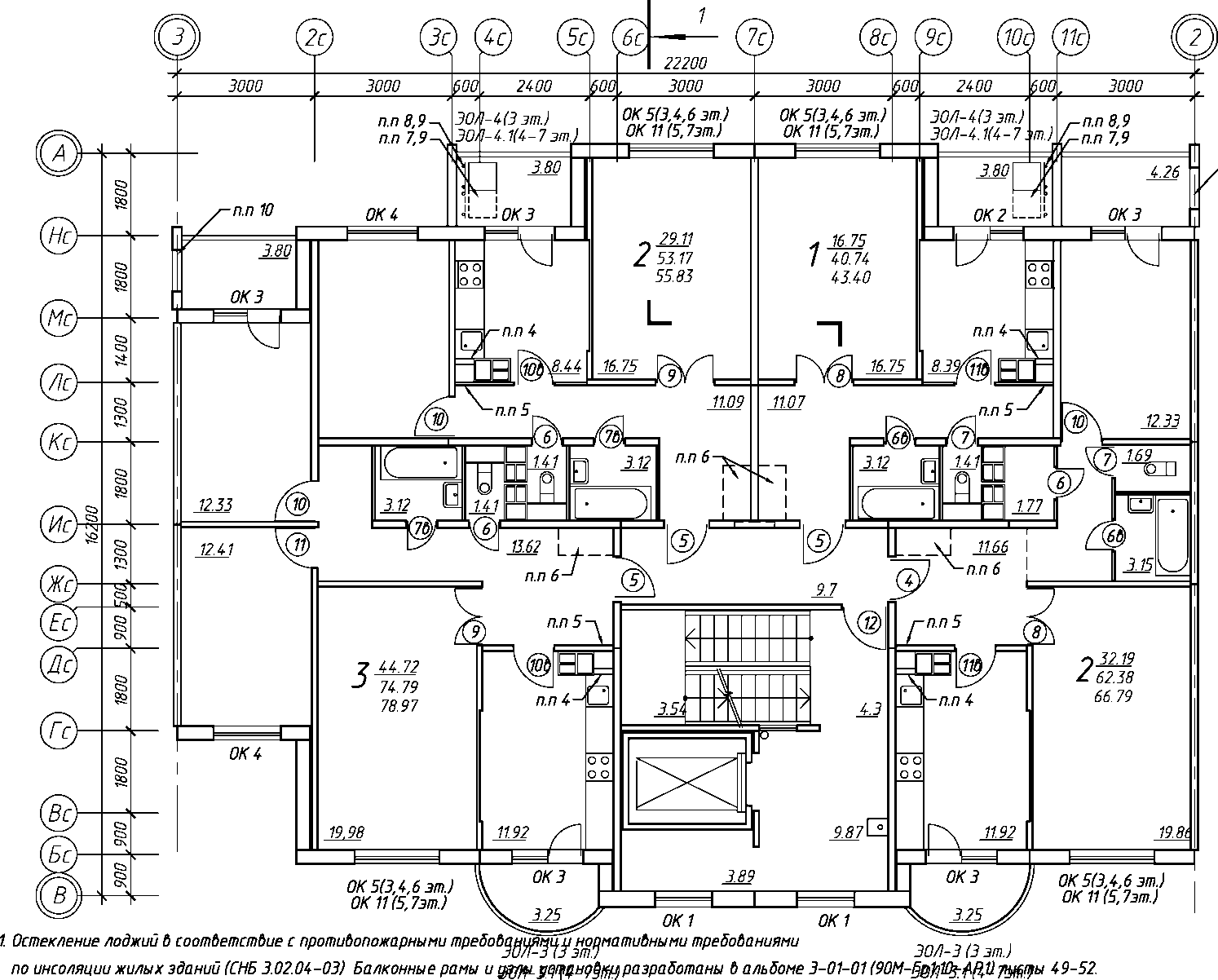
*по инсоляции жилых зданий (СНБ 3.02.04-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21,*

*узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*

1. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
2. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
3. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го! 10-АР1)*
4. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | *25.19-01-АС код 1644* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | *Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского б г. Остробец* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| *Изм.* | *Ыцч.* | *Лист* | *Ыдок.* | *Подпись* | *Дата* |
|  | |  | |  |  |  | *Стадия* | *Лист* | *Листоб* |
|  | |  | |  |  | *С* |  |  |
| *Чтбердил* | | *Горбачеб* | |  |  |
| *Проберил* | | *Мужейко* | |  |  | *Блок-секция 7 Р4- 1пт План 2-го этажа* | | *ОАО "Гродножилстрой" проектное упрабление*  ЖИПСТРОИ | | |
| *Разработал* | | *Лисобич* | |  | *26.11.19* |
| *Н. контр.* | | *Мужейко* | |  |  |



*Инв. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инд.* Л/|

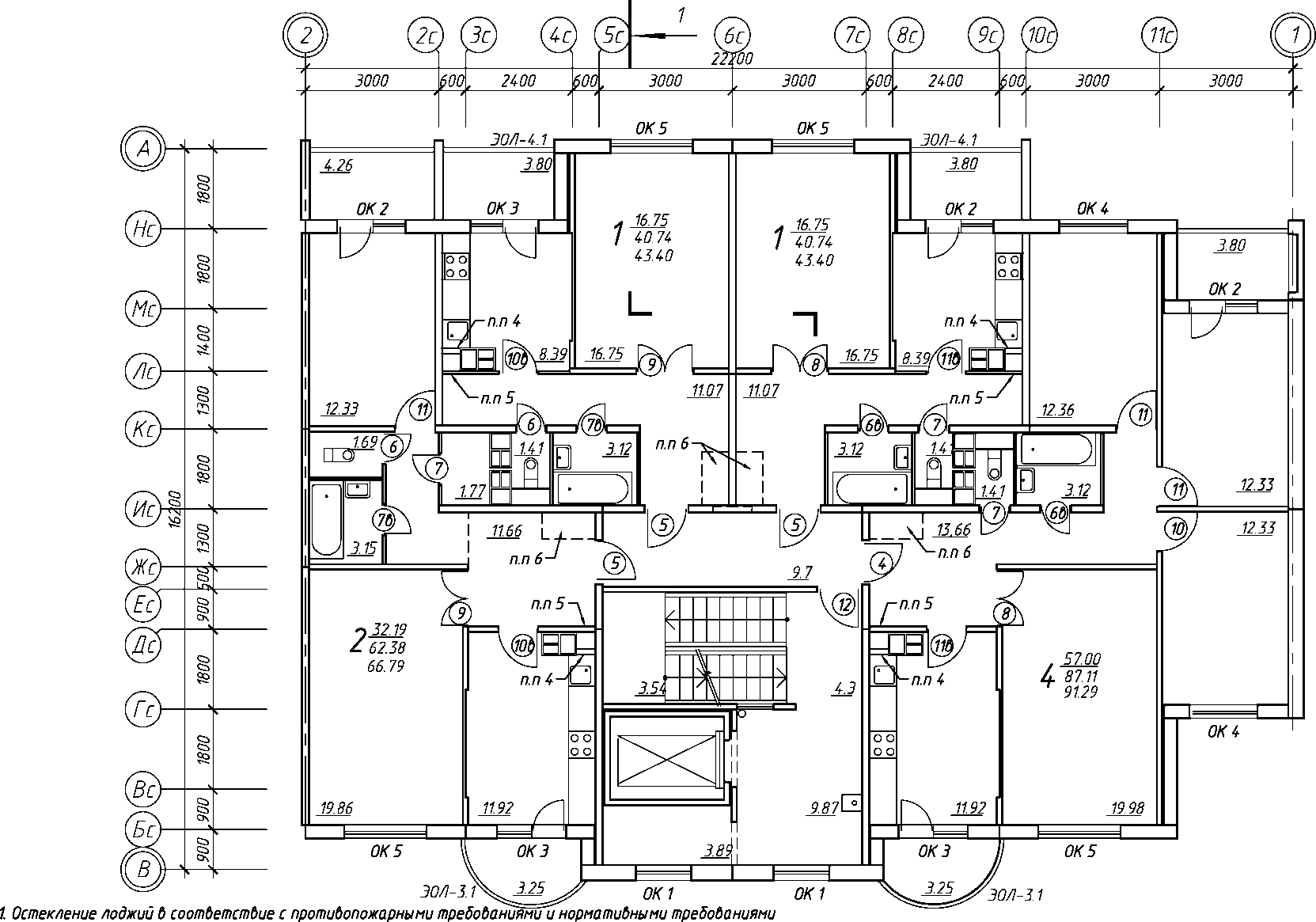
*2. Узлы установки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21,*

*п.п 10*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | *25.19-01-АС код 1644* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | *Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского б г. Остробец* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| *Изм.* | *Ыцч.* | *Лист* | *Ыдок.* | *Подпись* | *Дата* |
|  | |  | |  |  |  | *Стадия* | *Лист* | *Листоб* |
|  | |  | |  |  | *С* |  |  |
| *Чтбердил* | | *Горба чеб* | |  |  |
| *Проберил* | | *Мужейко* | |  |  | *Блок-секция 7Р1-4 План 3,4,6,7 этажей* | | *ОАО "Гродножилстрой" проектное упрабление*  ЖИПСТРОИ | | |
| *Разработал* | | *Лисобич* | |  | *26.1119* |
| *Н. контр.* | | *Мцжейко* | |  |  |

*узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*

1. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
2. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
3. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го1.10-АР1)*
4. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*
5. *Крышка пожарного люка (б-7эт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 11*
6. *Лестница-стремянка (5-бзт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 2*
7. *Поэтажное размещение лестниц-стремянок и отберстий под люки см. альбом 2-02-02 (90М-Гр1.10-АС2)*
8. *Збакуационный переход (6- 7эт.), зашибку перехода смотри альбом 3-01-01 (90М Гр-1.10-АР1) лист 36, 37.*

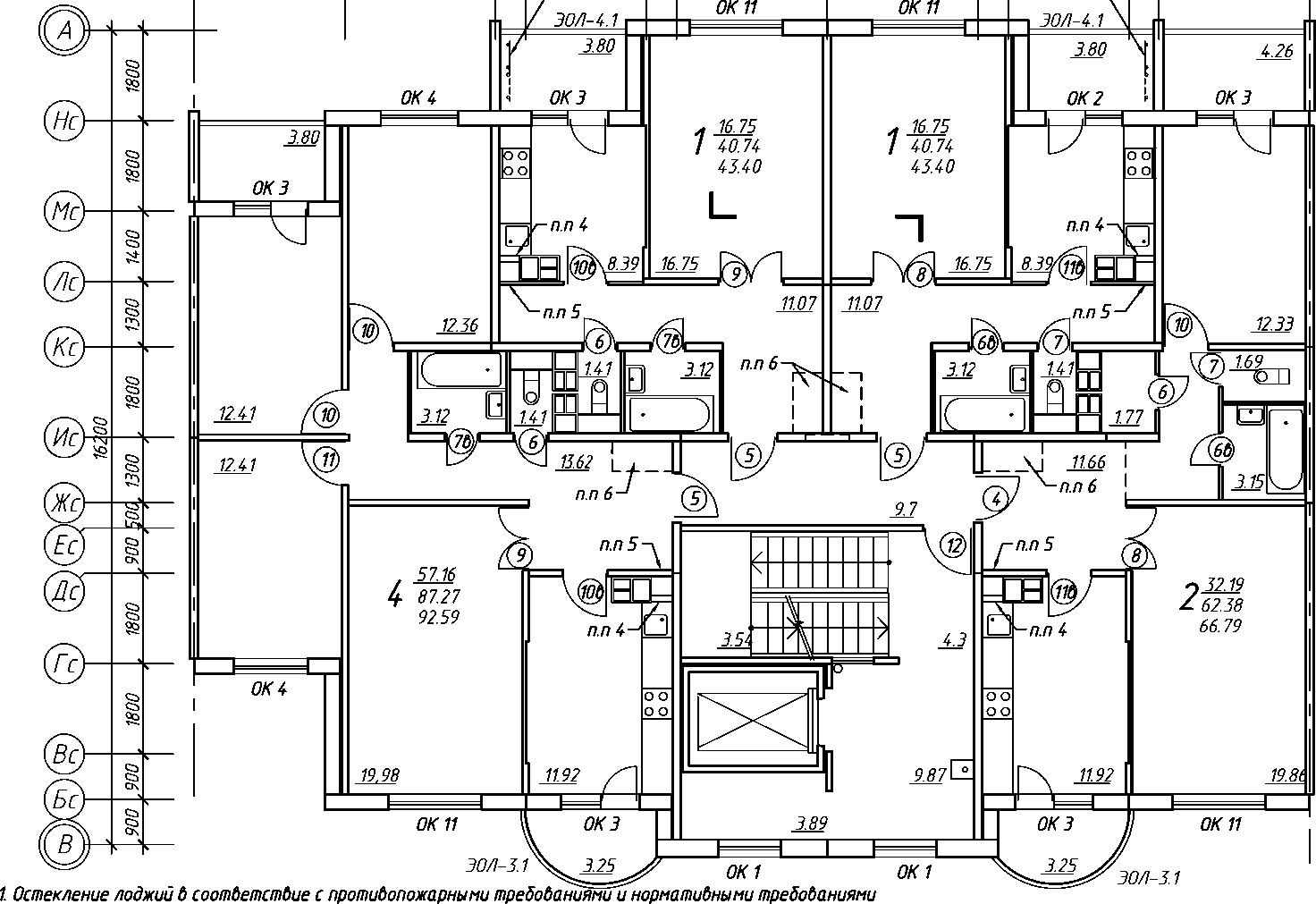
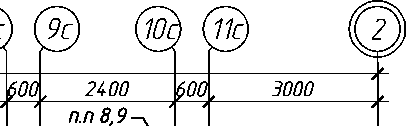
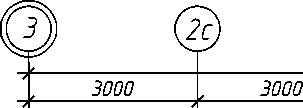
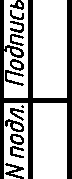
*узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 24-31*

*Инв. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инд.* Л/|

*по инсоляции жилых зданий (СНБ 3.02.04—03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 49-52. 2. Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21,*

1. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00*
2. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
3. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го! 10-АР1)*
4. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  | *25.19-01-АС код 1644* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | *Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми помещениями по ул. Володарского б г. Остробец* | | | |
|  |  |  |  |  |  |
| *Изм.* | *Ыцч.* | *Лист* | *Ыдок.* | *Подпись* | *Дата* |
|  | |  | |  |  |  | *Стадия* | *Лист* | *Листоб* |
|  | |  | |  |  | *С* |  |  |
| *Чтбердил* | | *Горбачеб* | |  |  |
| *Проберил* | | *Мужейко* | |  |  | *Блок-секция 7Р4-1пт План 4-го этажа* | | *ОАО "Гродножилстрой" проектное упрабление*  ЖИПСТРОИ | | |
| *Разработал* | | *Лисобич* | |  | *26.11.19* |
| *Н. контр.* | | *Мужейко* | |  |  |



**£**

а

аа

а

е

:) 4г

*5с) 6с*

*Ж\**

*24-00 -п.п 8,9*

*-Ж>-*

*22200*

*3000*

*3000*

*по инсоляции жилых зданий (СНБ 3.02.04-03) Балконные рамы и узлы устанобки разработаны б альбоме 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 49-52.*

1. *Узлы устанобки дберей см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1) листы 19-21,*

*узлы устанобки окон см. альбом 3-01-01 (90М-Го 1.10-АР1) листы 24-31* ““

1. *Спецификацию столярных изделий см. листы 00-00 ^*
2. *Зашибку ниши инженерного оборудобания кухонь см. альбом 3-01-01 (90М-Гр1.10-АР1)*
3. *Дберка ниши инженерного оборудобания см. альбом 3-01-01 (90М-Го1.10-АР1)*
4. *Место бозможного расположения бстроенных шкафоб*
5. *Крышка пожарного люка (6-7эт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 11*
6. *Лестница-стремянка (5-6эт.), см. альбом 5-04 (90М-Гр1.10-КМ4) лист 2*
7. *Поэтажное размещение лестниц-стремянок и отберстий под люки см. альбом 2-02-02 (90М-Гр1.10-АС2)*
8. *Эбакуационный переход (6- 7эт.), зашибку перехода смотри альбом 3-01-01 (90М Гр-1.10-АР1) лист 36, 37.*

*Изм. N уч.*

*Утбердил*

*Проберил*

*Разработал*

*25.19-01-АС*

*код 1644*

*Лист*

*Шок.*

*Подпись*

*Дата*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Стадия Лист Листоб*

*Горба чеб*

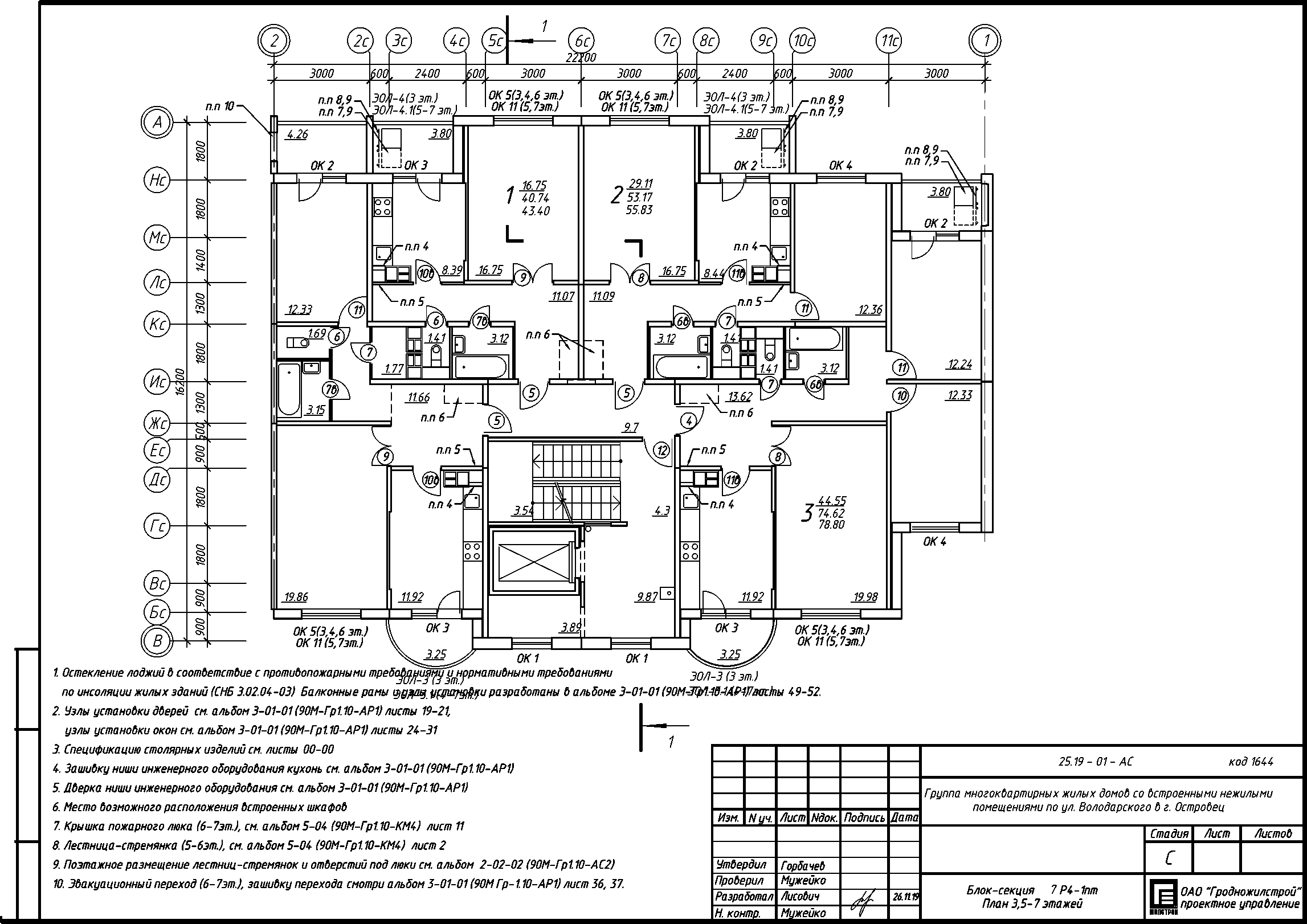
*Мужейко*

*Лисобич*

*26.11.19*

*Блок-секция 7Р1-4  
План 5-го этажа*

*С*



*Инб. N подл] Подпись и дата* I*В зам. инб.* Л/1



*Многокбартирный жилой дом №.2*

*Разбертка по ул. Володарского группы многокбартирных жилых дом об со бстроенными нежилыми помещениями б г. Остробец*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| д  ш | ш  ш |
| ш | i  Ш |
| ш | ш |
| Ж | Ж |
| Ж | Ж □ □ |

*Разбертка дборобых фаса до6*

*Многокбартирный жилои дом* А*И*

*Инд. N подл\ Подпись и дата* I*В зам. инд. N*

*CAPAROL*

* *Palazzo 150*
* *Nutria 12*
* *Amber 95*
* *Nutria О -RAL 7015*

*серы й-зерка льны й*

*Изм. N уч.*

*Чтдердил*

*Проверил*

*25.19-02-АС*

*код 1645*

*Лист NdoK.*

*Горба чеб*

*Мужейко*

*Разработа/. ЛисоЬич*

*Н. контролер Мужейко*

*Подпись*

*Дата*

*Гоуппа многокбартирных жилых домоб со бстроенными нежилыми  
помещениями по ул. Володарского б г. Остробец*

*Многокбартирный жилой дом* ЛГ*2 со  
бстроенными нежилыми помещениями*

*Разбертки*

*Стадия*

*Лист*

*Листоб*

*С*

*Многокбартирный жилои дом* А*И*

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| *...* 1711171... | |



*Многокбартирный жилои дом №2 с*

