



РАШЭННЕ

РЕШЕНИЕ

9 декабря 2019 г. № 110

г. Астровец, Гродзенская вобл.

г. Островец, Гродненская обл.

О ставках земельного налога и
налога на недвижимость

На основании пункта 2 статьи 230, пункта 10 статьи 241 Налогового кодекса Республики Беларусь, абзаца третьего подпункта 9.1 пункта 9 Указа Президента Республики Беларусь от 3 апреля 2017 г. № 102 «О вопросах деятельности организаций деревообрабатывающей промышленности», пункта 1 решения Гродненского областного Совета депутатов от 20 августа 2019 г. № 139 «О делегировании права» Островецкий районный Совет депутатов РЕШИЛ:

1. Установить, если законодательством и настоящим решением не определено иное, повышающий коэффициент:

2,0 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Островецкого района, уплачиваемых организациями;

1,2 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным в Островецком районе, уплачиваемого физическими лицами;

2,0 – к ставке налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным в Островецком районе, уплачиваемого физическими лицами, зарегистрированными в качестве индивидуальных предпринимателей;

1,7 – к ставке земельного налога на земельные участки, расположенные на территории Островецкого района, уплачиваемого физическими лицами;

1,5 – к ставкам земельного налога, налога на недвижимость по объектам налогообложения, расположенным на территории Островецкого района, уплачиваемых организациями, к которым присоединены неплатежеспособные сельскохозяйственные организации в рамках реализации Указа Президента Республики Беларусь от 2 октября 2018 г. № 399 «О финансовом оздоровлении сельскохозяйственных организаций»

000598

и основным видом деятельности которых является розничная торговля топливом в специализированных магазинах.

2. Повышающие коэффициенты к ставкам земельного налога и налога на недвижимость, установленные в пункте 1 настоящего решения, не применяются в отношении объектов налогообложения:

... организаций, осуществляющих эксплуатацию жилищного фонда и (или) предоставляющих жилищно-коммунальные услуги по субсидируемым государством тарифам (ценам) на эти услуги для населения;

организаций, оказывающих услуги по перевозке пассажиров в городском и пригородном регулярном сообщении и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, реализующих твердое топливо, топливные брикеты и дрова для населения по фиксированным розничным ценам и получающих субсидии из районного бюджета на возмещение разницы в ценах (тарифах);

организаций, оказывающих бытовые услуги населению в сельской местности и имеющих сеть (два и более) сельских комплексных приемных пунктов по приему заказов на оказание бытовых услуг;

организаций деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь;

бюджетных организаций при сдаче ими в аренду, иное возмездное или безвозмездное пользование капитальных строений (зданий, сооружений), их частей;

организаций потребительской кооперации;

организаций республиканского унитарного предприятия «Белэнергострой» до окончания строительства Белорусской атомной электростанции;

религиозных организаций;

организаций, осуществляющих экономическую деятельность по ремонту и техническому обслуживанию машин и оборудования для сельского и лесного хозяйства.

3. Уменьшить в 2020–2021 годах ставки земельного налога и налога на недвижимость на 50 процентов организациям деревообрабатывающей промышленности, акции которых переданы в управление открытого акционерного общества «Банк развития Республики Беларусь» в соответствии с решением Президента Республики Беларусь, по объектам налогообложения, расположенным на территории Островецкого района.

4. Признать утратившими силу:

решение Островецкого районного Совета депутатов от 14 декабря 2017 г. № 158 «О ставках земельного налога и налога на недвижимость»;

решение Островецкого районного Совета депутатов от 6 декабря 2018 г. № 49 «О внесении дополнения в решение Островецкого районного Совета депутатов от 14 декабря 2017 г. № 158».

5. Обнародовать (опубликовать) настоящее решение в газете «Астравецкая праўда».

6. Настоящее решение вступает в силу с 1 января 2020 г.

Председатель



И.Э.Тальчук

СОГЛАСОВАНО

Инспекция Министерства по
налогам и сборам Республики
Беларусь по Островецкому
району